



VILLE DE
BESSAN

2012

Révision Générale du Plan d'Occupation des Sols

Commune de Bessan



Pièce 4 : Liste des Emplacements Réservés

Délibération de prescription de la Révision Générale : 11 octobre 2001

Délibération d'arrêt du PLU : 10 mai 2012

Délibération d'approbation du PLU : 11 janvier 2013

Approbation du Plan Local d'Urbanisme

Décembre 2012



n°	Nature de l'opération	Surface	Bénéficiaire
1	Elargissement du RD 125 à 10 m	2260ml	Commune
2	Elargissement de l'ancien chemin de ST THIBERY à VIAS sous forme de boulevard urbain (10,50 m d'emprise)	530 ml	Commune
3	Elargissement du chemin des Anes à 10 m d'emprise (voie paysagée)	930 ml	Commune
4	Elargissement de la rue du Jujubier à 8 m d'emprise	100 ml	Commune
5	Elargissement de la rue du 18 juin 1940 à 8 m d'emprise	160 ml	Commune
6	Traverse de la muletière : création d'une voie piétonne entre le RD 125 et le chemin des Anes à 4 m d'emprise	80 ml	Commune
7	Elargissement du chemin de Sainte Véziane à 8 m d'emprise	290 ml	Commune
8	Création d'une voie de desserte à 8 m d'emprise	250 ml	Commune
9	Création d'un tronçon de voie reliant la RD125 à la place Louis Gleize	537 m ²	Commune

n°	Nature de l'opération	Surface	Bénéficiaire
10	Création d'un accès aux habitations et d'une espace de rétention des eaux pluviales	5649 m ²	Commune
11	Elargissement du chemin des tuileries (du ruisseau à rue jasse) à 8 m d'emprise	245 ml	Commune
12	Elargissement de l'ancien chemin de ST THIBERY à VIAS sous forme de boulevard urbain (8,25 m d'emprise)	90 ml	Commune
13	Réserve pour aménagement du carrefour de la déviation de BESSAN	33 472 m ²	Département
14	Elargissement de la voie allant du giratoire d'accès à l'autoroute à la RD125 de 10 m d'emprise	513 ml	Commune
15	Elargissement de la rue de la Pinède à 6 m d'emprise	220 ml	Commune
16	Elargissement de la rue du stade à 8 m d'emprise	112 ml	Commune
17	Elargissement du chemin de Tiraquiouls à 6 m d'emprise	250 ml	Commune

n°	Nature de l'opération	Surface	Bénéficiaire
18	Aménagement d'un carrefour et d'une piste cyclable	6977 m ²	Département
19	Elargissement du chemin de Maïroual à 6 m d'emprise	340 ml	Commune
20	Elargissement du chemin des Rompudes du lotissement Saint Joseph au chemin de la Puisse à 10 m d'emprise	450 ml	Commune
21	Elargissement de l'impasse du Bourret à 10 m d'emprise	90 ml	Commune
22	Réalisation d'une bretelle d'accès à la RD 612	2708 m ²	Département
23	Réalisation d'un parking	1038 m ²	Commune
24	Création de logements sociaux et de parking	4566 m ²	Commune
25	Extension zone de détente (parcours de détente, bouldrome, poumon vert...)	5986 m ² 17174 m ²	Commune

n°	Nature de l'opération	Surface	Bénéficiaire
26	Création de logements sociaux et d'une surface commerciale	1947 m ²	Commune
27	Création de logements sociaux	95 m ²	Commune
28	Création d'un bassin de rétention	15517 m ²	Commune
29	Aménagement d'un carrefour chemin de l'Hortes	1313 m ²	Commune
30	Extension des jardins familiaux	7363 m ²	Commune
31	Réserve foncière pour zone de captage	5000 m ²	Commune
32	Extension de la base de loisirs	3584 m ²	Commune
33	Passage de réseaux	9177 m ²	Commune
34	Aménagement du secteur Monadière (la création d'une liaison de désenclavement et d'un espace récréatif / paysager)	33683 m ²	Commune

n°	Nature de l'opération	Surface	Bénéficiaire
35	Création d'annexes liées à l'EHPAD	245 m ²	Commune
36	Création d'une voie de désenclavement à 5 m d'emprise	207 ml	Commune
37	Bassin de rétention	504 m ²	Commune
38	Création d'un accès au secteur Namérique	36 m ²	Commune
39	Création d'une salle des fêtes	20157 m ²	Commune
40	Extension de la caserne des pompiers	2829 m ²	Commune
41	Elargissement de voie à 6 m d'emprise	170 m ²	Commune
42	Canalisation d'adduction d'eau	3290 ml	Commune